MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
INSTITUTUL NAȚIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

SECȚIUNEA

CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

pentru achiziția publică de
„LUCRĂRI RK CORP ADMINISTRATIV CRSP IAȘI" - INVESTIȚII,
cod CPV: 45210000 – 2
prin Procedură Simplificată,
conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
cu modificările și completările ulterioare
și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare

Clauze contractuale obligatorii

MODEL Contract de execuţie lucrări
nr._____data_____

Preambul

În temeiul legii nr.98/2016 privind achiziţiile publice,
În baza Raportului achiziţiei directe prin catalog electronic de ***Lucrări de reparatii capitale (RK) CORP ADMINISTRATIV CRSP IAŞI*** aprobat cu **nr.** ..... şi tinând cont de **Referatul de Necesitate nr.** ....., s-a încheiat prezentul contract de execuţie lucrări, **între**

1. ***Părţile:***
1.1 Autoritatea contractantă: **INSTITUTUL NATIONAL DE SANATATE PUBLICA** cu sediul în Bucureşti, str. Dr. Leonte nr.1-3, sector 5, tel. 021.318.36.19, fax 021.312.34.26, CUI 26347241, având contul IBAN RO32TREZ23E665050710300X deschis la Trezoreria sector 5, reprezentat legal prin Director General - dr. Radu Cristian Cucuiu şi Director Gen.Adj. Economic - ec. Harabagiu Steluţa, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte
şi
1.2 **S.C.** ..... **S.R.L.,** înmatriculată în Registrul Comerţului sub nr. ....., cu sediul în ....., Str. ..... nr. ....., sector/ judeţ ....., tel ....., fax ....., CUI ....., cont IBAN nr. ....., reprezentată legal prin Administrator, ..., în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

2. ***Definiţii***
2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. ***contract*** - reprezintă prezentul contract şi toate documentele sale;
b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea (sediul achizitorului);
e. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor

de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi. Starea de Urgenta/Alerta legal instituita in Romania din motive tinand de sanatatea publica un constituie forta majora in acest contract.

f. ***zi*** - zi calendaristică;

g. ***an*** - 365 zile.

h. ***act adiţional*** - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului;

i. ***garanţie de bună execuţie*** - garanţia care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

j. ***daune-interese*** - compensări sau despăgubiri băneşti pe care o parte le poate cere celeilalte părţi, pe calea instanţei, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligaţiilor contractuale;

k. ***penalitate*** - despăgubire bănească sau în orice altă valoare patrimonială cuantificată, pe care partea în culpă urmează să o plătească celeilalte părţi, conform legii sau contractului, în caz de neexecutare sau executare necorespunzatoare a clauzelor contractuale;

3. *Interpretare*

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

3.3 Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include achizitorul şi executantul aşa cum sunt nominalizate în contract, persoanele nominalizate de acestea şi societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică care execută activităţi în legătură cu contractul.

3.4 Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

4. *Obiectul principal al contractului*

4.1 Executantul se obligă sa execute ***lucrări de reparaţii capitale (RK) CORP ADMINISTRATIV CRSP IAŞI la sediul CRSP Iaşi din Victor Babeş nr.14, Mun. Iaşi*** care se vor efectua în conformitate cu cerinţele din Caietul de sarcini, cu Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţie şi cu obligaţiile asumate prin propunerea tehnică şi prin prezentul contract.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească executantului pentru execuţia, finalizarea şi întreţinerea lucrării, preţul convenit.

5. *Preţul contractului*

5.1 Preţul convenit pentru executarea contractului, plătibil executantului de către achizitor, în condiţiile îndeplinirii tuturor obligaţiilor contractuale de către executant, este de ..... **lei** fără TVA, **respectiv de ..... lei cu TVA.**

6. Durata şi executarea contractului

6.1 Prezentul contract se încheie pe o durata de 120 zile.

6.2 Executarea și intrarea în vigoare a contractului încep odată cu constituirea garanției de bună execuție, cu excepția clauzei 12, care intră în vigoare la data semnării contractului.

7. Documentele contractului

7.1 Executantul își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele documente, parte a contractului:

a) Caietul de sarcini;
b) Documentatia de Avizare pentru Lucrari de Interventie (D.A.L.I.) aferentă lucrării;
c) Propunerea tehnică și financiară;
d) Graficul de execuție;
e) Garanția de bună execuție a contractului - se constituie în condițiile clauzei 12.

7.2 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la pct.7.1.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

8.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1 de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia monumentelor istorice competentă.

9. Obligațiile executantului

9.1 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a respecta *Specificațiile tehnice* din Caietul de sarcini.

9.2 Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de execuție necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.3 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
9.4 (1) Executantul are obligaţia de a respecta întocmai prevederile din studiul D.A.L.I. inclusiv Proiectul lucrării.
(2) Executantul va respecta cerinţele formulate de Dirigintele de şantier şi va prezenta acestuia orice etapă a lucrării efectuată, în mod special acele părţi din lucrare care în evoluţia de ansamblu a acesteia devin ascunse sau greu accesibile.
9.5 (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
9.6 (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
9.7 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(2) Un exemplar din documentaţia predată, de către achizitor, executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
(3) Executantul nu va fi raspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuşi contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.
(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.8 Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
9.9 Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepţie a lucrării.
9.10 (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor, sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.
(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
9.11 (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
9.12 Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.
9.13 Pe perioada execuţiei lucrărilor executantul va respecta Normele de protecţia muncii şi Legea de protecţia muncii (cu modificarile şi normele metodologice de aplicare), norme

generale și specifice de PSI, Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, H.G. privind masuri pentru imbunătățirea activității de prevenire și stingere a incendiilor.
9.14 Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;
cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului DALI sau a caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. *Obligațiile achizitorului*

10.1 La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.
10.2 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, etapizat pe măsura avansării frontului de lucru;
b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.
10.3 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, aflata în posesia sa, fără plată.
10.4 Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
10.5 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.
10.6 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. *Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalitați, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04% pe zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite.
11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04% pe zi din plata neefectuată.
11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.
11.5 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese. În acest caz rezilierea devine efectivă la 15 zile de la transmiterea notificării cu excepția cazului în care, urmare a notificării, partea notificată își recunoaște vina și își îndeplinește toate obligațiile contractuale în interiorul termenului de 15 zile.
11.6 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii, în cel mult 10 zile de la la apariţia urmatoarelor situatii:
a) Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
11.7 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. *Garanţia de bună execuţie a contractului*

12.1 Garanția de buna execuție a contractului este de **10%** din valoarea contractului fără TVA, **respectiv** în cuantum de **..... lei** și se constituie în condițiile prevăzute de lege; pentru sume mai mici de 5000 lei, garantia se poate constitui prin depunere la casieria INSP, zilnic intre orele 09.00 - 14.00. Dovada constituirii garanției de bună execuție devine document al contractului, în condițiile clauzei nr. 7.
12.2 Dacă garanţia se constituie prin virament bancar, transferul va fi efectuat în contul autorităţii contractante: **RO19TREZ7055005XXX006108** deschis la Trezoreria sector 5 Bucuresti. CUI INSP: 26347241.
12.3 Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție este cel putin egală cu durata contractului și se constituie în termen de maxim 5 zile de la data semnării contractului. Neconstituirea garanției de bună execuție în condițiile clauzei 12 (cuantum/procent, termen de constituire) dă dreptul achizitorului, care este astfel lezat, de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese, notificând acest fapt executantului.
12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzator obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodata obligațiile care nu au fost respectate.

12.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor legale (70% din suma în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, iar restul la terminarea perioadei de garanție acordată lucrării executate) în urma solicitării în scris facută de executant.

13. *Începerea și execuția lucrărilor*

13.1 Executantul are obligația de a începe lucrările **în cel mai scurt timp de la constituirea garanției de bună execuție, dar nu mai târziu de 24 ore.**

13.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza nr. 9, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din Caietul de sarcini și studiul DALI. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul Dirigintelui de santier și a reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului și Dirigintelui de șantier, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. ***Întârzierea şi sistarea lucrărilor***

14.1 În cazul în care:
i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
ii) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;
îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:
(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

15. ***Finalizarea lucrărilor***

15.1 Ansamblul lucrărilor prevăzut a fi executat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termen de 60 zile de la constituirea garanţiei de bună execuţie.
15.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3 Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4 Recepţia cantitativă şi calitativă are loc în locaţia unde se execută lucrările, de către reprezentanţii autorităţii contractante, în condiţiile tehnice impuse de standardele în vigoare, pe baza de proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

16. ***Perioada de garanţie acordată lucrărilor***

16.1 Perioada de garanţie pentru materiale şi subansamble încorporate este de minim 24 luni dar nu mai puţin decât garanţia producătorului, iar perioada de garanţie pentru lucrările efectuate este de **24 luni de la recepţia lucrărilor.**
16.2 Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi pâna la recepţia finală.

16.3 (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor, contracţiilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parţi a lucrărilor; sau
iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.
16.4 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.3, alin.(1), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. ***Modalităţi de plată***

17.1 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de **60** de zile de la recepţia la terminarea lucrărilor şi înregistrarea facturii la autoritatea contractantă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare referitoare la plata achiziţiilor de lucrări pentru instituţiile publice. **Factura se emite numai după executarea lucrării.** Plăţile se fac în lei.
17.2 Decontarea lucrărilor se va face la cantităţile real executate, confirmate de reprezentantul desemnat al achizitorului, pe baza următoarelor documente transmise de executant:
- Factura fiscală în original, semnată şi stampilată, însoţită de toate procesele-verbale de recepţie a lucrărilor, semnate de executant şi de persoana de contact desemnată;
- Certificate de calitate (conformitate) pentru subansamblele încorporate şi materialele folosite.
17.3 Achizitorul nu acordă avans executantului.
17.4 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
17.5 Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. ***Ajustarea preţului contractului***

18.1 Pentru lucrările executate, plătile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 Prețul contractului nu se actualizează.

19. *Asigurări*

19.1 (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. *Subcontractarea*

20.1 Subcontractarea se poate realiza în condițiile prevăzute la art.218 alin (3) din Legea nr.98/2016, în masura în care subcontractarea a fost prevazută în documentația de atribuire.

21. *Cesiunea*

21.1 Executantul are obligația de a nu transfera, total sau parțial, unei terțe părți, obligațiile sale asumate prin contract.

21.2 Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil, însă numai cu acordul obligatoriu al achizitorului.

21.3 Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

22. *Forța majoră*

22.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 Forța majoră exonerează parțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 În cazul prezentului contract, urmatoarele situații nu reprezintă cazuri de forță majoră:

i) Starea de urgernta / alerta legal instituita si actele subsecvente.

ii) canicula, înzăpezirea sau viscolul.

22.4 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
22.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
22.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. *Soluționarea litigiilor*
23.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială în care își are sediul autoritatea contractantă.

24. *Comunicări*
24.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
(3) În cazul în care transmiterea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
(4) Dacă notificarea se trimite prin fax ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
24.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. *Alte prevederi*
25.1 Prezentul contract se completează cu prevederile din legislația aplicabilă, modificată și completată până la data semnării prezentului contract. (Legea nr.72/2013, Legea nr.98/2016, Codul de procedură civilă, Codul civil).
25.2 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
25.3 Responsabilitatea pentru derularea în bune condiții a contractului, din partea achizitorului, revine CRSP Iași.
Părțile au înteles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR	**EXECUTANT**
Institutul Național de Sănătate Publică	**SC ..... SRL**